



Comune di Marliana

(Provincia di Pistoia)

COPIA DELLA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE NUMERO 11 DEL 24 marzo 2017

OGGETTO: VARIANTE N. 4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 222 DELLA L.R. N. 65 DEL 10.11.2014. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. N. 65/2014 E S.M.I..

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **MARZO** alle ore **16:00** in sessione **ordinaria**, nella solita Sala Consiliare suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale alla presenza dei Signori:

Nominativo Consigliere	Stato	Nominativo Consigliere	Stato
TRAVERSARI MARCO	Presente	GONFIANTINI PIERA	Presente
DANESI FABIO	Presente	LENZI MAURIZIO	Assente
CHELUCCI MARCO	Presente		
BALDI IACOPO	Presente		
DOLFI EMANUELE	Assente		

Presenti n. 5

Assenti n. 2

- Risultano che gli intervenuti sono in numero legale;
- Presidere il Sig. **MARCO TRAVERSARI** nella sua qualità di **Sindaco**;
- Partecipa il **Segretario Comunale, Segr. GIUSEPPE ZACCARA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.
- Scrutatori nominati per la presente seduta i Sigg. Consiglieri:

BALDI IACOPO
CHELUCCI MARCO
GONFIANTINI PIERA

La seduta è pubblica.

OGGETTO:

VARIANTE N. 4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 222 DELLA L.R. N. 65 DEL 10.11.2014. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. N. 65/2014 E S.M.I..

Alle ore 16:35 entra il Consigliere Emanuele Dolfi. Pertanto la seduta prosegue con la presenza di N. 6 Consiglieri.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Marliana è dotato di Piano Strutturale approvato nel 2002 ai sensi della legge regionale n. 5/1995 e successiva Variante Generale approvata con deliberazione del C.C. n. 40 del 12.12.2011;
- il Comune di Marliana è dotato di Regolamento Urbanistico approvato nel 2004 ai sensi della legge regionale n. 5/1995 e successiva Variante Generale approvata con deliberazione del C.C. n. 41 del 12.12.2011, successivamente modificato con le seguenti varianti:
 - Variante n. 1: Variante al Regolamento Urbanistico per diversa localizzazione di una zona di progetto per l'istruzione scolastica, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19.07.2013;
 - Variante n. 2: Variante al Regolamento Urbanistico per la realizzazione di una struttura ludico-sportiva denominata "Parco avventura" in località Fonte del Re, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19.07.2013;
 - Variante n. 3: Variante al Regolamento Urbanistico per ampliamento dei cimiteri di Momigno e Casore del Monte, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 07.03.2014;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 01.07.2015, con la quale il Comune di Marliana ha dato l'avvio del procedimento per la Variante n. 4 al vigente Regolamento Urbanistico;

Richiamata inoltre la Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 30.06.2016 con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art.19 della L.R. n. 65/2014, la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico redatta dall'Arch. Giovanni Parlanti per gli aspetti urbanistici e paesaggistici e dallo studio "Mannori & Burchietti geologi associati" per gli studi geologici;

Precisato che l'adozione della suddetta variante è stata effettuata in ottemperanza alle disposizioni transitorie della L.R. n. 65/2014 ed in particolare agli artt. 222 (Disposizioni transitorie generali), 224 (Disposizioni transitorie per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato) e 228 (Disposizioni transitorie per i comuni dotati di piano strutturale e di regolamento urbanistico approvati);

Dato atto che la presente variante non prevede nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato e pertanto non è stato attivato il procedimento di cui all'art. 25 della L.R. n. 65/2014 (Conferenza di copianificazione);

Dato atto che la presente variante non comporta la reiterazione delle aree di trasformazione e di espansione e delle previsioni pubbliche costituenti vincoli preordinati all'esproprio non oggetto di modifica e pertanto i termini di efficacia di tali previsioni non vengono variati;

Accertato che la presente Variante al Regolamento Urbanistico è stata avviata in vigenza dell'art.14, commi 2 e 3, della L.R.65/2014 per la quale la variante in oggetto non risulta soggetta a Valutazione Ambientale Strategica;

Considerato che l'art.49 comma 1 della L.R. 17/2016 stabilisce che ai procedimenti avviati prima della entrata in vigore della stessa legge, si applicano le norme relative alle procedure vigenti al momento dell'avvio del relativo procedimento;

Dato atto che:

- in data 13.07.2016 l'avviso di adozione della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 28 parte II, e contestualmente è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale;
- il provvedimento adottato corredato di tutti gli elaborati è stato trasmesso alla Provincia di Pistoia ed alla Regione Toscana con nota Prot. n. 6286 del 15.07.2016;
- la relativa documentazione è stata resa disponibile sul sito internet del Comune, ed è stata depositata presso l'ufficio Tecnico comunale, dove è stato possibile consultare gli elaborati ed avere le informazioni tecniche;
- la cittadinanza è stata informata, tramite notizia pubblicata sul sito internet dell'Ente e avvisi affissi sul territorio comunale, sui tempi e sulle modalità di presentazione delle osservazioni;
- nei termini di 60 giorni dalla data di pubblicazione sono pervenute n° 24 osservazioni;
- fuori termini dei 60 giorni è pervenuta una sola osservazione di un privato cittadino;

Dato atto che, a seguito di trasferimento ad altro Comune del Dott. Marco Petri, il ruolo di Garante dell'informazione e della partecipazione è stato assunto dall'attuale Segretario comunale, Dott. Giuseppe Zaccara;

Visto l'esito positivo del controllo delle indagini geologiche, di cui al deposito n. 20/2016, comunicato dalla struttura regionale competente con nota acquisita in data 07.03.2017 con prot. n. 2078;

Preso atto che la presente variante è soggetta alla procedura di adeguamento al Piano Paesaggistico, come previsto dall'art. 21 della Disciplina di Piano del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico;

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 14.12.2016 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni e preso atto degli elaborati modificati a seguito delle osservazioni accolte;

Visto l'accordo ai sensi dell'art. 31 c. 1 della L.R. n. 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 c. 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico, tra MiBACT e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione, sottoscritto il 16 Dicembre 2016;

Dato atto che, nell'oggetto e nel testo della citata deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 14.12.2016, veniva erroneamente indicata la procedura di conformazione ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del Piano Paesaggistico;

Stabilito che alla variante in oggetto si applica la procedura di adeguamento, come precisato dall'art. 4 c. 3 lett. f) del citato accordo tra MiBACT e Regione Toscana;

Dato atto che la Conferenza paesaggistica, riunitasi la prima volta in data 01.03.2017, ha stabilito di svolgere un sopralluogo congiunto finalizzato alla verifica del rispetto delle prescrizioni della disciplina dei beni paesaggistici, con specifico riferimento alle proposte di trasformazioni ricadenti in vincolo ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs 42/2004, apposto con D.M. del 26.05.1972;

Dato atto che durante il sopralluogo sono state concordate alcune modifiche da apportare alla disciplina relativa alle suddette previsioni;

Dato atto che, a seguito del sopralluogo, l'Arch. Parlanti ha provveduto a redigere una relazione esplicativa ed un documento esplicativo nell'ambito del procedimento di adeguamento ed ha trasmesso il CD contenente i relativi files firmati digitalmente, acquisito in data 15.03.2017 con prot. n. 2393;

Dato atto che durante la successiva seduta svoltasi in data 15.03.2017, la Conferenza paesaggistica ha proceduto ad esaminare nello specifico le N.T.A. e le previsioni relative alle nuove aree di trasformazione contenute nell'Allegato B alle NTA, indicando le modifiche da apportare ai vari elaborati tecnici costituenti la variante, come da verbale trasmesso in data 17.03.2017;

Vista la documentazione tecnica predisposta dall'Arch. Parlanti acquisita in data 17.03.2017 con prot. n. 2462, modificata a seguito delle indicazioni contenute nel citato verbale della Conferenza paesaggistica;

Dato atto che, rispetto a quanto approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 14.12.2016, risultano modificati i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica generale
- T1 Marliana
- T2 Montagnana
- T3 Casore
- T4 Goraiolo
- T5 Panicagliora-Avaglio
- T6 Femminamorta
- T7 Momigno
- T8 Serra Pistoiese
- T9 Territorio aperto Nord
- T10 Territorio aperto Sud
- Norme Tecniche di Attuazione, con i seguenti allegati:
 - B (Normativa Urbanistica Specifica)
 - F (Modifiche apportate con la Variante al RU)
- Relazione geologica di fattibilità

Dato atto che, rispetto a quanto approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 14.12.2016, risultano invariati i seguenti elaborati:

- I seguenti allegati delle Norme Tecniche di Attuazione:
 - D (Dimensionamento e verifica standards stato modificato e sovrapposto)
 - E (Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi)
- Carta della pericolosità idraulica
- Carta della pericolosità sismica
- Tabelle con fattibilità degli interventi.

Dato atto che, rispetto a quanto approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 14.12.2016, vengono stralciati i seguenti elaborati:

- Elaborato di verifica di conformità al PIT con valenza di Piano Paesaggistico, con relativi allegati:
 - Tavola Q.C. 1 Nord Individuazione dei vincoli sovraordinati ai sensi del D.Lgs. 42/2004
 - Tavola Q.C. 2 Sud Individuazione dei vincoli sovraordinati ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

Dato atto che rimangono validi ed invariati i seguenti elaborati, facenti parte della Variante generale al Regolamento Urbanistico approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 12.12.2011:

- Valutazione Integrata degli Effetti Ambientali - VAS;
- Programma di Abbattimento delle Barriere Architettoniche, Relazione e Tav. A;

- Allegato A (Elenco degli edifici di rilevante valore e di valore) delle Norme Tecniche di Attuazione;

Dato atto che gli effetti di semplificazione procedimentale previsti dall'art. 143 del D.Lgs. 42/2004 potranno trovare applicazione limitatamente alle previsioni di trasformazione contenute nelle schede norma modificate con la presente variante, qualora ricadenti in area soggetta a vincoli paesaggistici, in quanto ritenute adeguate ai contenuti del PIT/PPR dalla Conferenza paesaggistica, di seguito dettagliati:

- Sistema Insediativo n. 2 – Marliana
 - AT1.2 – Piano per l'Edilizia Economia e Popolare
 - ID 1.9 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 5 – Casore del Monte
 - ID 2.4 – Intervento diretto ad uso residenziale
 - ID 2.5 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 3 – Montagnana
 - IDC 3.5 – Intervento diretto convenzionato
 - ID 3.9 – Intervento diretto ad uso residenziale
 - ID 3.10 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 4 – Momigno
 - ID 3.8 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 7 – Panicaglia - Avaglio
 - ID 4.18 – Intervento diretto ad uso residenziale
 - ID 4.19 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 8 – Femminamorta
 - ATT 4.1 – Area di trasformazione a destinazione turistica
 - IDT 4.1 – Intervento diretto turistico
 - IDT 4.2 – Intervento diretto turistico

Dato atto che, dopo l'approvazione da parte del Consiglio Comunale della presente variante e prima della pubblicazione sul BURT del relativo avviso, il competente Ufficio comunale dovrà trasmettere gli elaborati approvati al Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Toscana ed alla competente Soprintendenza, al fine di portare a conclusione il procedimento di cui all'art. 21 del PIT-PPR e di dare efficacia giuridica alla Variante al RU.;

Viste:

- la certificazione redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014, allegata all'originale del presente atto sotto lettera "A1" quale parte integrante e sostanziale;

-la certificazione Garante della Comunicazione e Partecipazione redatta ai sensi degli artt. 36, 37 e 38 della L.R. 65/2014, allegata all'originale del presente atto sotto lettera "A2" quale parte integrante e sostanziale, ove si certifica che la variante è stata redatta in conformità con le disposizioni legislative e regolamentari vigenti e che relazione sull'attività svolta per garantire la partecipazione dei cittadini alla formazione della variante al PS ed RU.;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) della Provincia di Pistoia, approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 123 del 1 Aprile 2009;

Vista la Variante Generale al Piano Strutturale, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 12.12.2011;

Richiamata la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10 novembre 2014;

Richiamata la Legge Regionale Toscana n. 10 del 10 febbraio 2010;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000 (allegato);

Con N. 5 voti favorevoli e N. 1 astenuto (Gonfiantini) su n. 6 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. **Di approvare** la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 30.06.2016, redatta dall'Arch. Giovanni Parlanti per la parte urbanistica e dallo studio "Mannori & Burchietti geologi associati" per la redazione degli studi geologici, costituita dai seguenti elaborati che, pur non essendo materialmente allegati al presente atto, ne sono parte integrante e sostanziale, ed i relativi files firmati digitalmente sono contenuti nel CD depositato agli atti dell'Ufficio Urbanistica:

- Relazione tecnica generale
- T1 Marliana
- T2 Montagnana
- T3 Casore
- T4 Goraiolo
- T5 Panicagliora-Avaglio
- T6 Femminamorta
- T7 Momigno
- T8 Serra Pistoiese
- T9 Territorio aperto Nord
- T10 Territorio aperto Sud
- Norme Tecniche di Attuazione, con i seguenti allegati:
 - B (Normativa Urbanistica Specifica)
 - D (Dimensionamento e verifica standards stato modificato e sovrapposto)
 - E (Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi)
 - F (Modifiche apportate con la Variante al RU)
- Relazione geologica di fattibilità
- Carta della pericolosità idraulica
- Carta della pericolosità sismica
- Tabelle con fattibilità degli interventi

2. **Di dare atto** che gli effetti di semplificazione procedimentale previsti dall'art. 143 del D.Lgs. 42/2004 potranno trovare applicazione limitatamente alle previsioni di trasformazione contenute nelle schede norma modificate con la presente variante, qualora ricadenti in area soggetta a vincoli paesaggistici, in quanto ritenute adeguate ai contenuti del PIT/PPR dalla Conferenza paesaggistica, di seguito dettagliati:

- Sistema Insediativo n. 2 – Marliana
 - AT1.2 – Piano per l'Edilizia Economia e Popolare
 - ID 1.9 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 5 – Casore del Monte
 - ID 2.4 – Intervento diretto ad uso residenziale
 - ID 2.5 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 3 – Montagnana
 - IDC 3.5 – Intervento diretto convenzionato
 - ID 3.9 – Intervento diretto ad uso residenziale

- ID 3.10 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 4 – Momigno
 - ID 3.8 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 7 – Panicagliora - Avaglio
 - ID 4.18 – Intervento diretto ad uso residenziale
 - ID 4.19 – Intervento diretto ad uso residenziale
- Sistema Insediativo n. 8 – Femminamorta
 - ATT 4.1 – Area di trasformazione a destinazione turistica
 - IDT 4.1 – Intervento diretto turistico
 - IDT 4.2 – Intervento diretto turistico

3. **Di dare atto** che restano in vigore gli elaborati del Regolamento Urbanistico approvato con delibera del C.C. n. 41 del 12.12.2011 descritti nelle premesse e precisamente:

- Valutazione Integrata degli Effetti Ambientali – VAS;
- Programma di Abbattimento delle Barriere Architettoniche, Relazione e Tav. A;
- Allegato A (Elenco degli edifici di rilevante valore e di valore) delle Norme Tecniche di Attuazione;

4. **Di dare atto** che vengono stralciati i seguenti elaborati:

- Elaborato di verifica di conformità al PIT con valenza di Piano Paesaggistico, con relativi allegati:
 - Tavola Q.C. 1 Nord Individuazione dei vincoli sovraordinati ai sensi del D.Lgs. 42/2004
 - Tavola Q.C. 2 Sud Individuazione dei vincoli sovraordinati ai sensi del D.Lgs. 42/2004

5. **Di dare atto**, altresì, che formano parte integrante della Variante 4 al Regolamento Urbanistico, i seguenti documenti:

- la certificazione redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014, allegata all'originale del presente atto sotto lettera "A1";
- la certificazione Garante della Comunicazione e Partecipazione redatta ai sensi degli artt. 36, 37 e 38 della L.R. 65/2014, allegata all'originale del presente atto sotto lettera "A2";

6. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione, si provvederà alla trasmissione della stessa e dei relativi allegati al Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Toscana ed alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio al fine di portare a conclusione il procedimento di cui all'art. 21 del PIT-PPR e di dare efficacia giuridica alla presente Variante;

7. **Di dare atto** che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20 della LR 65/2014, dovrà essere trasmesso ai Settori pianificazione della Regione Toscana e della Provincia di Pistoia;

8. **Di dare atto** che la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico diverrà efficace decorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul BURT, ai sensi e con le procedure di cui all'art. 19 commi 6 e 7 della L.R. 65/2014;

9. **Di dare mandato** alla responsabile del competente Ufficio comunale della esecuzione del presente deliberato, ed in particolare di pubblicare la presente deliberazione ed i relativi allegati sul sito web dell'Amministrazione comunale.

Il Consiglio Comunale, con separata votazione unanime, approva l'immediata esecutività del presente atto.

**COMUNE DI MARLIANA
PROVINCIA DI PISTOIA**



**VARIANTE N° 4
AL REGOLAMENTO URBANISTICO**

Approvazione

**Relazione e Certificazione del
Responsabile del Procedimento**

Marzo 2017

1. PREMESSA	3
2. IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO.....	3
3. INTRODUZIONE	4
4. PROCEDURA	5
5. ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ E CERTIFICAZIONI.....	7

1. PREMESSA

La presente relazione e certificazione fa riferimento alla Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico vigente, redatta ai sensi dell'art. 222 della L.R. n. 65 del 10.11.2014.

2. IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Prima di procedere alla descrizione delle varie fasi effettuate per la formazione della presente variante, è opportuno precisare il quadro di riferimento normativo e la sua evoluzione dal momento dell'atto di avvio del procedimento alla formazione degli elaborati progettuali per l'adozione:

- 1) legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio), che ha abrogato la legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il Governo del territorio), ed in particolare:
 - a) l'articolo 222 della L.R. 65/2014 (Disposizioni transitorie generali) il quale, al comma 1, dispone che "nel cinque anni successivi all'entrata in vigore delle legge, i comuni possono adottare ed approvare varianti al piano strutturale ed al regolamento urbanistico che prevedano anche previsioni di impegno di suolo edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato come definito dell'articolo 24 previo parere favorevole della conferenza di copianificazione di cui all'art. 25";
 - b) l'articolo 224 della L.R. 65/2014 (Disposizioni transitorie per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato) che definisce come territorio urbanizzato "*... le parti non individuate come aree a esclusiva o prevalente funzione agricola nei piani strutturali vigenti alla data di entrata in vigore della stessa legge*".
- 2) la legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica "VAS", di valutazione di impatto ambientale "VIA" e di valutazione di incidenza)
- 3) il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e la legge regionale 18 febbraio 2005, n. 30 (Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità)
- 4) la legge regionale 21 maggio 2012, n. 21 (Disposizioni urgenti in materia di difesa dal rischio idraulico e tutela dei corsi d'acqua);
- 5) il decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 ottobre 2011, n. 53/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche;
- 6) il decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007, n. 3/R (Regolamento di attuazione delle disposizioni del Titolo V della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio)

- 7) Il decreto del Presidente della Giunta Regionale 11 novembre 2013, n. 64/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 144 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi per il governo del territorio);
- 8) Il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015;
- 9) Il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) della Provincia di Pistoia, approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 123 del 1 Aprile 2009.

3. INTRODUZIONE

Il Comune di Marliana è dotato di Piano Strutturale approvato nel 2002 ai sensi della legge regionale n. 5/1995 e successiva Variante Generale approvata con deliberazione del C.C. n. 40 del 12.12.2011;

Il primo Regolamento Urbanistico è stato approvato nel 2004 ai sensi della legge regionale n. 5/1995; successivamente è stata redatta una Variante Generale ai sensi della legge regionale n. 1/2005, approvata con deliberazione del C.C. n. 41 del 12.12.2011, in seguito modificato con le seguenti varianti:

- Variante n. 1: Variante al Regolamento Urbanistico per diversa localizzazione di una zona di progetto per l'istruzione scolastica, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19.07.2013;
- Variante n. 2: Variante al Regolamento Urbanistico per la realizzazione di una struttura ludico-sportiva denominata "Parco avventura" in località Fonte del Re, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19.07.2013;
- Variante n. 3: Variante al Regolamento Urbanistico per ampliamento dei cimiteri di Momigno e Casore del Monte, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 07.03.2014.

La Regione Toscana ha prodotto negli ultimi anni molte novità sia dal punto di vista della pianificazione urbanistica e paesaggistica che della normativa in materia di governo del territorio, le cui novità più rilevanti sono date da:

- Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valore di Piano paesaggistico, definitivamente approvato con delibera CRT n. 37 del 27/03/2015;
- Regolamento di attuazione dell'articolo 144 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in materia di unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi per il governo del territorio, approvato con DPGR 11 novembre 2013, n. 64/R;
- Legge Regionale n. 65/2014, Norme per il governo del territorio, abrogativa e sostitutiva della L.R. n. 1/2005.

L'Amministrazione comunale, con Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 17.09.2014, ha stabilito di procedere ad una revisione del vigente Regolamento Urbanistico, finalizzata a conformare l'attuale disciplina alle intervenute modifiche legislative, nonché ad una semplificazione normativa; con lo stesso atto viene nominato Garante dell'informazione e della partecipazione il Segretario Comunale Dott. Marco Fattorini, sostituito a seguito del suo trasferimento ad altro Comune dal Dott. Marco Petri, a sua volta sostituito a seguito del suo trasferimento ad altro Comune dal Dott. Giuseppe Zaccara.

A seguito di suddetto atto di indirizzo, con delibera n. 12 del 28.04.2015, sono stati affidati l'incarico per la redazione degli elaborati urbanistici all'Arch. Giovanni Parlanti e l'incarico per la redazione degli studi geologici allo studio "Mannori & Burchietti geologi associati".

La variante è stata redatta in base ad una serie di norme transitorie contenute nella Legge regionale n. 65/2014, articolate in base alle possibili situazioni in cui possono trovarsi gli enti territoriali in relazione alla strumentazione urbanistica; per quanto riguarda il Comune di Marliana, è stato fatto puntuale riferimento all'art. 222 (Disposizioni transitorie generali), all'art. 224 (Disposizioni transitorie per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato) ed all'art. 228 (Disposizioni transitorie per i comuni dotati di piano strutturale e di regolamento urbanistico approvati).

Pertanto, ai fini della redazione della presente variante al regolamento urbanistico, si considera territorio urbanizzato le parti non individuate come aree a esclusiva o prevalente funzione agricola nel vigente piano strutturale, come previsto dall'art. 224 della L.R. n. 65/2014.

Non prevedendo nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato, non risulta necessaria l'attivazione del procedimento della Conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. n. 65/2014.

Per quanto riguarda le zone di completamento, delle aree di trasformazione e di espansione e delle previsioni pubbliche costituenti vincoli preordinati all'esproprio, non oggetto di modifica nella presente variante, i termini di efficacia di tali previsioni non vengono variati.

In tema di Valutazione Ambientale Strategica, essendo la presente Variante stata avviata in vigore dell'art.14, commi 2 e 3, della L.R.65/2014, la stessa non risulta soggetta, come confermato dall'art. 49 comma 1 della L.R.17/2016.

4. PROCEDURA

Con Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 17.09.2014, l'Amministrazione comunale ha stabilito di procedere ad una revisione del vigente Regolamento Urbanistico, finalizzata a conformare l'attuale disciplina alle intervenute modifiche legislative, nonché ad una semplificazione normativa; con la citata delibera viene anche dato atto che l'Amministrazione intende attuare un percorso partecipativo al fine di raccogliere le proposte, i suggerimenti e le richieste dei cittadini.

Con Determinazione n. 12 del 28.04.2015 del Responsabile del Procedimento viene affidato all'Arch. Giovanni Parlanti l'incarico per la predisposizione degli elaborati e degli studi urbanistici ed allo studio "Mannori & Burchietti geologi associati" l'incarico per la predisposizione degli elaborati e degli studi geologici, sismici e idraulici, necessari per la redazione della presente variante.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 01.07.2015, è stato dato formale Avvio al Procedimento ai sensi dell'art.17 della L.R. n. 65/2014 della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico; In tale delibera viene dato atto che tale variante non risulta soggetta a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), in applicazione dell'art. 14, commi 2 e 3, della L.R. n. 65/2014.

Il documento di avvio del procedimento è stato inviato agli Enti Istituzionalmente competenti ed è stata pubblicata sul sito Internet del Comune; a seguito di ciò, sono pervenuti al competente Ufficio 75 contributi di Enti Istituzionali, privati cittadini, operatori economici e liberi professionisti. Tali contributi sono stati analizzati, di concerto con l'Amministrazione Comunale, dal responsabile del procedimento e dal progettista incaricato della redazione della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico e sono stati motivo di introduzione di modifiche normative e/o cartografiche nei casi in cui gli stessi sono risultati accoglibili.

Come disposto dall'art. 104 della L.R.T. 65/2014, in sede di formazione della Variante sono state effettuate nuove indagini geologiche dirette ad individuare le condizioni che garantiscano la fattibilità degli interventi di trasformazione.

Sono stati definiti i criteri, parametri, i limiti, i condizionamenti di fattibilità geologicotecnica, sismica, idrogeologica e idraulica riguardanti le previsioni urbanistiche, le trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio, gli interventi sugli insediamenti esistenti e gli interventi di qualsiasi altra natura sul territorio extraurbano.

Prima dell'adozione della variante, avvenuta con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 30.06.2016, si è provveduto a depositare le relative indagini geologiche presso l'Ufficio del Genio Civile di Pistoia, ai sensi del D.P.G.R. n. 53/R/2011; l'esito positivo del controllo di tali indagini geologiche è stato comunicato dalla struttura regionale competente con nota acquisita in data 07.03.2017 con prot. n. 2078.

L'avviso di adozione della Variante è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 28 parte II, e contestualmente è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale; il provvedimento adottato corredato di tutti gli elaborati è stato successivamente trasmesso alla Provincia di Pistoia ed alla Regione Toscana e depositato presso l'Ufficio Tecnico comunale a disposizione di chiunque volesse visionarlo.

A seguito delle osservazioni pervenute - 25 osservazioni, di cui una oltre il termine previsto - con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 14.12.2016 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni e preso atto degli elaborati modificati a seguito delle osservazioni accolte.

Gli atti della variante, come modificati a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni, sono stati inviati alla Regione Toscana ed alla competente Soprintendenza con la richiesta di attivazione della

procedura di cui all'art. 21 della Disciplina di Piano del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico, finalizzata all'adeguamento degli stessi.

La Conferenza paesaggistica, dopo aver richiesto nella prima seduta di svolgere un sopralluogo congiunto, si è nuovamente riunita in data 15.03.2017 ed in tale occasione ha formalizzato alcune modifiche e correzioni da apportare agli elaborati progettuali prima dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale.

A seguito dell'approvazione definitiva da parte del consiglio Comunale, tutta la documentazione costituente la variante, nonché la delibera con i relativi allegati, saranno trasmesse al Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Toscana ed alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la conclusione del procedimento di cui all'art. 21 del PIT-PPR, dopodiché verrà pubblicato sul BURT l'avviso di approvazione definitiva della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico, che diverrà efficace decorsi trenta giorni dalla pubblicazione del relativo avviso sul BURT.

5. ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ E CERTIFICAZIONI

Il responsabile del procedimento, per quanto esposto in maniera sintetica nella presente relazione, **accerta ai sensi dell'art. 18 comma 2 della LRT n. 65/2014:**

- che il processo di formazione della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico del Comune di Marliana si è svolto nel pieno rispetto ed in modo coordinato con quanto disposto dalla Legge Regionale n. 65/2014, oltre che dalla Legge Regionale n. 10/2010 e dalle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico è stata redatta in conformità e nel rispetto delle disposizioni transitorie di cui agli artt. 222, 224 e 228 della Legge Regionale n. 65/2014;
- che rispetto al disposto di cui all'art. 25 comma 1 della Legge Regionale n. 65/2014, le modifiche introdotte non comportano impegno di suolo non edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato e quindi non si è proceduto ad attivare la conferenza di Copianificazione;
- che la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico risulta coerente con le disposizioni del Titolo I della Legge Regionale n. 65/2014 ed alle disposizioni per il territorio rurale di cui al Titolo IV capo III della stessa Legge e del relativo regolamento di attuazione di cui all'articolo 84
- che la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico rispetta i criteri per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato di cui all'articolo 4 della Legge Regionale n. 65/2014, coerentemente con le disposizioni transitorie di cui all'art. 224 della medesima legge.

Inoltre, per le modifiche introdotte con la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico del Comune di Marliana, a seguito dell'espressione della Conferenza paesaggistica, si ritiene che:

- le scelte e le finalità della Variante, con riferimento ai contenuti di variante relativi alle NTA in generale, presentino caratteri di adeguatezza al PIT-PPR;
- con riferimento alle previsioni di trasformazione contenute nelle schede norma modificate con la presente variante, siano adeguate ai contenuti del PIT/PPR e che pertanto, qualora ricadenti in aree paesaggisticamente vincolate, potranno godere degli effetti di semplificazione procedimentale previsti dal D.Lgs. 42/2004

Marliana, 17.03.2017

La Responsabile del Procedimento

(Arch. Simona Fioretti)



A handwritten signature in blue ink, which appears to read "S. Fioretti", is written over the typed name. The signature is fluid and cursive.

COMUNE DI MARLIANA
PROVINCIA DI PISTOIA



VARIANTE N° 4
AL REGOLAMENTO URBANISTICO

Approvazione

Rapporto del
Garante dell'informazione
e della partecipazione

Marzo 2017

1. PREMESSA	3
2. IL PROCEDIMENTO	3
3. LE FORME DI PARTECIPAZIONE	4
4. CONCLUSIONI.....	4

1. PREMESSA

La Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 prevede la figura del garante della comunicazione, il cui compito è quello di assicurare ai cittadini, agli enti e alle associazioni, la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle varie fasi di formazione, adozione e approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio.

Il garante della comunicazione deve, quindi, assicurare che ci sia effettiva partecipazione ed a tal fine promuove la comunicazione con le forme che ritiene più opportune, curando l'informazione dei cittadini e, allo stesso momento, trasmettendo agli organi competenti i contributi, le osservazioni e i pareri raccolti e, al termine, redige apposito rapporto sull'attività svolta.

Il garante della comunicazione ha il compito di assicurare la massima divulgazione ed accessibilità degli atti della pianificazione comunale. La partecipazione è, infatti, strumento di buona amministrazione, garanzia di imparzialità, trasparenza ed equità, indispensabile per acquisire informazioni precise non altrimenti reperibili, relative a criticità, potenzialità e possibili soluzioni.

Garantire il pieno coinvolgimento dei destinatari e degli utenti di un progetto di trasformazione del territorio è fondamentale per il buon esito del progetto stesso, in quanto i luoghi così progettati risponderanno meglio alle esigenze di coloro che li abitano.

L'amministrazione comunale, al fine di dare concreta attuazione al processo partecipativo e nel rispetto dell'art. 37 della L.R. 65/2014, ha nominato, con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 01.07.2015, il Segretario Comunale Dott. Marco Fattorini, quale Garante dell'informazione e della partecipazione per i procedimenti relativi alla redazione della variante n. 4 al Regolamento Urbanistico.

A seguito di trasferimento ad altro Comune del Dott. Fattorini, è stato nominato Segretario comunale il Dott. Marco Petri, che ha assunto anche il ruolo di Garante dell'informazione e della partecipazione.

A seguito di trasferimento ad altro Comune anche del Dott. Marco Petri, il ruolo di Garante dell'informazione e della partecipazione è stato assunto dal sottoscritto, attuale Segretario comunale, Dott. Giuseppe Zaccara.

Il presente rapporto, nell'ambito del procedimento di approvazione del suddetto strumento della pianificazione urbanistica, è stato redatto ai sensi dell'art. 38 della L.R.T. 65/2014.

2. IL PROCEDIMENTO

Gli atti relativi al procedimento di formazione della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico sono stati i seguenti:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 17.09.2014, atto di indirizzo, l'Amministrazione comunale ha stabilito di procedere ad una revisione del vigente Regolamento Urbanistico, finalizzata a conformare l'attuale disciplina alle intervenute modifiche legislative, nonché ad una semplificazione normativa; con la citata delibera viene anche dato atto che l'Amministrazione intende attuare un percorso partecipativo al fine di raccogliere le proposte, i suggerimenti e le richieste dei cittadini;
- con delibera C.C. n. n. 18 del 01.07.2015, è stato dato Avvio al Procedimento ai sensi dell'art.17 della L.R. n. 65/2014 della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico; in tale delibera viene dato atto che tale variante non risulta soggetta a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), in applicazione dell'art. 14, commi 2 e 3, della L.R. n. 65/2014;
- con Determinazione n. 12 del 28.04.2015 il Responsabile del Procedimento – Arch. Simona Fioretti, Responsabile del Settore 3 “Servizio Edilizia Privata, Urbanistica, Ecologia, SUAP e TPL” – ha affidato all'Arch. Giovanni Parlanti l'incarico per la predisposizione degli elaborati e degli studi urbanistici ed allo studio “Mannori & Burchietti geologi associati” l'incarico per la predisposizione degli elaborati e degli studi geologici, sismici e idraulici, necessari per la redazione della presente variante.

- in data 21.06.2016 è stato provveduto, ai sensi del D.P.G.R. n. 53/R/2011, al deposito presso l'Ufficio del Genio Civile di Pistoia delle indagini geologiche a supporto della Variante in oggetto (acquisito con il numero 20); l'esito positivo del controllo di tali indagini geologiche è stato comunicato dalla struttura regionale competente con nota acquisita in data 07.03.2017 con prot. n. 2078;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 30.06.2016 è stata adottata la Variante, ai sensi dell'art.19 della L.R. n. 65/2014;
- in data 13.07.2016 l'avviso di adozione della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 28 parte II, e contestualmente è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale;
- il provvedimento adottato corredato di tutti gli elaborati è stato trasmesso alla Provincia di Pistoia ed alla Regione Toscana con nota Prot. n. 6286 del 15.07.2016;
- entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sono pervenute n° 24 osservazioni; fuori termine è pervenuta una sola osservazione di un privato cittadino;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 14.12.2016 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni e preso atto degli elaborati modificati a seguito delle osservazioni accolte;
- essendo la presente variante soggetta alla procedura di adeguamento, come previsto dall'art. 21 della Disciplina di Piano del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico, la stessa è stata inviata alla Regione Toscana ed alla competente Soprintendenza con nota prot. n. n. 11414 del 19.12.2016;
- la Conferenza paesaggistica si è riunita la prima volta in data 01.03.2017 ed in tale occasione ha stabilito di svolgere un sopralluogo congiunto finalizzato alla verifica delle proposte di trasformazioni ricadenti in vincolo ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs 42/2004, apposto con D.M. del 26.05.1972;
- il sopralluogo è stato svolto in data 08.03.2017 alla presenza dell'Arch. Sergio Sernissi, funzionario della competente Soprintendenza, dell'Arch. Massimo Del Bono, P.O. nel Settore Pianificazione della Regione Toscana, dell'Ing. Concetta Coriglione, Istruttore del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Toscana, dell'Arch. Giovanni Parlanti, progettista della Variante per gli aspetti urbanistici, dell'Arch. Simona Fioretti, P.O. dell'Ufficio Urbanistica del Comune di Marliana e del Sindaco Marco Traversari;
- la Conferenza paesaggistica si è riunita in seconda seduta in data 15.03.2017 ed ha esaminato la documentazione trasmessa, parzialmente modificata a seguito di quanto concordato durante il sopralluogo ed ha redatto il relativo verbale, trasmesso con pec del 17.03.2017 acquisito con prot. n. ;
- la Conferenza ha dato mandato all'Amministrazione comunale di procedere all'approvazione definitiva della Variante n. 4, con quelle modifiche e precisazioni concordate durante la seconda seduta e indicate nel suddetto verbale;
- a seguito dell'approvazione definitiva da parte del consiglio Comunale, tutta la documentazione costituente la variante, nonché la delibera con i relativi allegati, saranno trasmesse al Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Toscana ed alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio;
- una volta concluso il procedimento di cui all'art. 21 del PIT-PPR, verrà pubblicato sul BURT l'avviso di approvazione definitiva della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico, che diverrà efficace decorsi trenta giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso stesso.

3. LE FORME DI PARTECIPAZIONE

A seguito della Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 17.09.2014, come previsto nella stessa, è stato intrapreso un percorso partecipativo per raccogliere le proposte, i suggerimenti e le richieste dei cittadini; a tal fine è stata pubblicato l'avviso sul sito istituzionale dell'Ente, il Sindaco ha registrato un messaggio vocale comunicato telefonicamente a gran parte della cittadinanza, e sono stati affissi numerosi manifesti riportanti le modalità per la presentazione di eventuali richieste/ suggerimenti.

Successivamente all'avvio del procedimento, oltre alla trasmissione da parte del Responsabile del procedimento del Documento di avvio agli enti istituzionalmente competenti o comunque coinvolti, è stata pubblicata la notizia sul sito istituzionale dell'Ente e sono stati nuovamente affissi numerosi manifesti riportanti le modalità per la presentazione di eventuali contributi.

Inoltre sono stati organizzati una serie di incontri pubblici, di seguito elencati e per i quali è stata data idonea informazione attraverso la pubblicazione sul sito web dell'amministrazione comunale, di specifici avvisi e l'affissione di specifici manifesti, al fine di approfondire il confronto, la discussione e comunicazione con i cittadini e i soggetti coinvolti e interessati ai temi della pianificazione urbanistica:

- 8 luglio 2015 nella Sala Consiliare in Piazza del Popolo a Marliana, incontro con i rappresentanti delle attività economiche;
- 9 luglio 2015 incontro pubblico presso l'Albergo Amelia a Momigno;
- 14 luglio 2015 incontro pubblico nella Sala Consiliare in Piazza del Popolo a Marliana.

Dopo l'adozione della Variante da parte del Consiglio Comunale, il relativo avviso è stato pubblicato in data 13.07.2016 sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 28 parte II, e contestualmente è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale.

Tutta la documentazione costituente la variante, completa dell'atto di adozione, è stata resa disponibile sul sito internet del Comune ed è stata depositata presso l'ufficio Tecnico comunale, dove è stato possibile consultare gli elaborati e ricevere le informazioni tecniche dalla responsabile dell'Ufficio.

La cittadinanza è stata informata dell'avvenuta adozione tramite notizia pubblicata sul sito internet dell'Ente e avvisi affissi sul territorio comunale, contenenti indicazioni sulle modalità di consultazione degli atti relativi alla Variante adottata e sui tempi e sulle modalità di presentazione delle osservazioni.

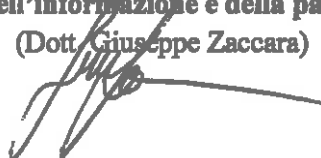
La stessa procedura sarà attuata anche a seguito dell'approvazione definitiva della variante.

4. CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto, ritengo di poter concludere che il procedimento di formazione della Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico del Comune di Marliana, si è svolto con la massima trasparenza e partecipazione e nel pieno rispetto delle procedure previste dalle normative vigenti.

Marliana, 17.03.2017

Il garante dell'informazione e della partecipazione
(Dott. Giuseppe Zaccara)





COMUNE DI MARLIANA

Provincia di Pistoia

AREA3 Servizio Tecnico Urbanistico ed Ecologia - TPL - SUAP

Allegato alla proposta di deliberazione avente per oggetto:

VARIANTE N. 4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 222 DELLA L.R. N. 65 DEL 10.11.2014. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. N. 65/2014 E S.M.I..

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, visto l'art. 49 del Decreto 18.08.2000, n. 267

E S P R I M E

il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica, della proposta di cui alla deliberazione in oggetto.

Marliana, 17.03.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Simona FIORETTI



Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Marco TRAVERSARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Segr. Giuseppe ZACCARA

ATTESTATO DI COPIA CONFORME

(copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo)

Marliana, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Segr. Giuseppe ZACCARA

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio (artt. 124 e 125 del D. Lgs. 267/2000).

Marliana, li 28/03/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Segr. Giuseppe ZACCARA

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 28/03/2017 al 12/04/2017, come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs. 267/2000, senza reclami.

Marliana, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Segr. Giuseppe ZACCARA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Segr. Giuseppe ZACCARA

Trasmessa al settore: [] Finanziario/Tributi/Affari Generali/Servizi Sociali/Personale/Pubblica Istruzione
[] Polizia Municipale/Commercio e Attività Produttive/Caccia, Pesca, Agricolt./
Protezione Civile/Servizi Demografici/Cultura, Turismo, Sport
[] Serv. Tecnico Urbanistico ed Ecologia/Trasporto Pubblico Locale/Edilizia
Residenziale Pubblica/Sportello Unico Attività Produttive
[] Serv. Tecnico Gest. del Territorio e del Patrimonio/Lavori Pubblici