

AL COMUNE DI MARLIANA

**CONTRIBUTO REGIONALE  
PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI  
SFRATTI PER MOROSITA'  
(DGR n°1088 del 5 dicembre 2011)**

**DOMANDA DI CONTRIBUTO**

Cognome \_\_\_\_\_  
 Nome \_\_\_\_\_  
 Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 Nazionalità \_\_\_\_\_  
 Residente a \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_  
 CAP \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
 Recapito telefonico \_\_\_\_\_

Il sottoscritto, con riferimento all'avviso pubblico approvato con determina n°31 del 12.04.2012

**CHIEDE**

la concessione di un contributo straordinario per:

- LA PROSECUZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN ESSERE;**
- L'AVVIO DI UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE**

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace, formazione o uso di atti falsi e della decadenza dai benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere

**DICHIARA**

- di aver preso visione dell'avviso pubblico, di essere a conoscenza delle norme in esso contenute e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati;
- di essere cittadino:
  - italiano;
  - di uno stato appartenente all'Unione Europea e, precisamente \_\_\_\_\_
  - di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e, precisamente \_\_\_\_\_  
in possesso dei requisiti previsti dall'art. 40, comma 6, del d.lgs 286/1998;
- che il proprio nucleo familiare è composto nel seguente modo:

COGNOME E NOME	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	Rapporti con il richiedente *

\* A=coniuge; B= figlio/a; C= padre/madre; D= fratello/sorella; E= suocero/suocera; F= genero/nuora; G= altro parente o affine da specificare; H= altra persona non legata da vincoli di parentela o affinità, convivente per motivi di assistenza morale e materiale da almeno due anni alla data dell'avviso

- di essere titolare di contratto di locazione di edilizia privata di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di e che l'alloggio NON rientra fra le categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- di avere la residenza anagrafica nel comune di Marliana nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
- che la famiglia, così come composta, non possiede diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione per una quota superiore al 30% su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale;
- di non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP) di cui alla Legge Regionale n. 96/1996 (*Requisito richiesto per tutto il nucleo familiare*);
- che il presente contributo non si cumula, relativamente alle stesse mensilità, con altri benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo, compresi i contributi affitti di cui alla legge 431/1998;
- di possedere un reddito attuale I.S.E. in corso di validità non superiore ad € 35.000,00 e pari a € \_\_\_\_\_ ed un valore I.S.E.E. non superiore a € 20.000,00 e pari ad € \_\_\_\_\_;
- di trovarsi in una di queste situazioni (barrare alternativamente):
  - pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida (Si allega copia dell'intimazione di sfratto dalla quale si deduca l'ammontare complessivo della morosità);
  - pendenza di un procedimento di sfratto per morosità per il quale è intervenuta la convalida di sfratto, ma non c'è stata ancora esecuzione; in questo secondo caso deve essere comunque intervenuto un accordo per la stipula di un nuovo contratto sia con il vecchio proprietario che per un nuovo alloggio reperito dal richiedente (Si allega copia della convalida di sfratto);

**Condizioni Soggettive:**

**Documentato possesso di una delle seguenti condizioni soggettive:**

1. che il sottoscritto o un componente del proprio nucleo familiare (Sig/Sig.ra \_\_\_\_\_) residente nell'alloggio, è un lavoratore dipendente, autonomo, o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per un evento quale:
- licenziamento, ad esclusione di quello per giusta causa, di quello per giustificato motivo soggettivo e ad esclusione delle dimissioni volontarie;
  - accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
  - cassa integrazione ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS) (esclusa causale maltempo per operai edili);
  - contratti di solidarietà
  - collocazione in stato di mobilità;
  - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
  - cessazione di attività libero – professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A, aperte da almeno 12 mesi;

(si allega documentazione comprovante lo stato dichiarato);

oppure

2. malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza (si allega documentazione comprovante lo stato dichiarato).

**Si allegano alla presente domanda:**

- copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);
- copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente, da cui risulti la misura del canone e eventuale comunicazione del locatore con l'indicazione dell'aggiornamento del canone di locazione relativo al contratto alla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico;
- dichiarazione ISE con relativa attestazione ISEE in corso di validità (attestante i redditi riferiti all'anno 2010 fino al 30 giugno 2012 e riferiti all'anno 2011 dal 1 luglio 2012);
- copia dell'intimazione di sfratto per morosità;
- copia del verbale di prima udienza, qualora fosse intervenuta, successiva all'intimazione dello sfratto per morosità;
- convalida di sfratto per morosità;
- copia della significazione di sfratto;

- documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare:
  - provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro (licenziamento) per cause non imputabili al lavoratore richiedente (il licenziamento non deve essere avvenuto per giusta causa o per giustificato motivo soggettivo o per dimissioni volontarie non connesse a causa di crisi aziendale);
  - documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavorativo a seguito di accordi aziendali;
  - contratto di solidarietà per situazioni di crisi aziendale temporanee;
  - provvedimento di concessione della Cassa integrazione guadagni ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS);
  - delibera di inserimento del lavoratore nelle liste di mobilità;
  - documentazione o autodichiarazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
  - istanza di cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente e documentazione comprovante che l'attività cessata ha avuto una durata di almeno 12 mesi continuativi;
  - documentazione comprovante malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza
- .....
- .....
- .....

**Controlli**

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Marliana potrà effettuare controlli a campione per la verifica delle autocertificazioni presentate e nei casi di rilascio di dichiarazioni false rilasciate al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo il richiedente decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, con obbligo di restituzione della somma percepita e incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

**Pagamento**

Il sottoscritto è consapevole del fatto che il contributo, erogabile nei limiti dell'importo massimo corrispondente a 12 mensilità, così come previsto nell'Avviso pubblico, sarà corrisposto dal soggetto gestore S.P.E.S. con sede in Via del Villone n°4 - Pistoia, esclusivamente a fonte di liberatoria per le morosità accertate e dell'abbandono dell'azione giudiziale di sfratto ovvero a fronte del nuovo accordo tra conduttore e locatore sulle condizioni contrattuali che preveda espressamente la rinuncia all'azione giudiziale di sfratto e sarà erogato direttamente al Sig. \_\_\_\_\_ (locatore), nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ - telefono \_\_\_\_\_ - Cod. IBAN \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di richiedente la concessione di un contributo straordinario volto a prevenire situazioni di sfratto per morosità riguardanti nuclei familiari in temporanea difficoltà economica che abbia comportato la riduzione del reddito disponibile dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del d.lgs 196/2003 e contenuta nell'avviso pubblico e di dare il proprio consenso al trattamento dei dati sensibili necessari per l'istruttoria della propria domanda.

Si allega copia del documento di identità in corso di validità.

Luogo e Data \_\_\_\_\_

Firma  
(firma leggibile)

\_\_\_\_\_